

# 하남시공영개발사업설치조례 폐지조례안



하 남 시  
【도 시 과】

# 하남시공영개발사업설치조례 폐지조례안

의안 번호	1534
----------	------

제출연월일 : 2017. 02. .

제 출 자 : 하 남 시 장

## 1. 제안이유

- 「하남시 하남도시공사 설립 및 운영 조례」가 제정(2000.2.8.)됨에 따라 그 필요성이 상실된 「하남시공영개발사업설치조례」를 폐지하려는 것임.

## 2. 주요내용

- 현행 조례 폐지함.

## 3. 폐지조례안 : 덧붙임

## 4. 신구조문 대비표 : 해당없음

## 5. 관계법령 발췌서 : 덧붙임

- 「하남시 하남도시공사 설립 및 운영 조례」

## 6. 예산수반 사항 : 해당없음

## 7. 입법예고 결과

- 가. 입법예고기간 : 2016년 12월 27일 ~ 2017년 1월 16일 (20일간)
- 나. 의견내용 : 의견없음

## 8. 부서협의 결과

- 가. 성별영향분석 평가 : 의견없음
- 나. 규제개혁관련 협의 : 해당없음

## 9. 참고사항 : 덧붙임

- 「하남시공영개발사업설치조례」

## 10. 관련부서 : 경기도 도시정책과

하남시공영개발사업설치조례 폐지조례안

하남시공영개발사업설치조례를 폐지한다.

부칙

이 조례는 발령한 날부터 시행한다.

부서명		도 시 과
입 안 자	부서장 직위 · 성명	도 시 과 장 오 세 인
	팀장 직위 · 성명	시설계획팀장 이 광 섭
	담당자 성명 · 전화번호	서 영 호 (790-5458)

# 【 관계법령 발췌서 】

## ■ 하남시 하남도시공사 설립 및 운영 조례

**제1조(목적)** 이 조례는 「지방공기업법」(이하 "법"이라 한다) 제49조의 규정에 의하여 하남도시공사(이하 "공사"라 한다)를 설립하여 지역개발과 시민의 복지증진에 기여하게 함을 목적으로 한다.<개정 2008.1.31, 2014.4.21>

**제2조(법인격)** 공사는 법인으로 한다.

**제3조(사무소)** ① 공사의 주된 사무소의 소재지는 정관으로 정한다.

② 공사는 사업수행을 위하여 필요한 경우에는 시장의 승인을 얻어 필요한 곳에 지사 또는 사무소를 둘 수 있다.

**제4조(자본금)** ① 공사의 수권자본금은 2,000억원으로 하고, 시가 전액 출자한다.  
<개정2008.1.31><개정2013.1.8>

② 제1항의 규정에 의한 자본금 납입의 시기와 방법은 시장이 정한다.

**제5조(주식의 발행)** ① 제4조제1항의 규정에 의한 자본금은 다음 각 호와 같이 주식으로 분할·발행한다.<개정2008.1.31>

1. 주권은 1주권, 5주권, 10주권, 50주권, 100주권으로 발행한다.

2. 공사가 발행하는 주식 1주의 금액은 10,000원으로 한다.

② 공사가 발행하는 주식의 총수는 20,000,000주로 한다.<개정2008.1.31><개정 2013.1.8>

**제6조(설립단체의 주주권행사)** 시가 소유하는 주식에 대한 주주권은 시장 또는 시장이 지정하는 소속 공무원이 행사한다.

# 【 참 고 사 항 】

## ■ 하남시공영개발사업설치조례

[ 제정 1989. 8. 1 조례 제 183호]

(일부개정) 1991.03.19 조례 제232호

제1조(공영개발사업의 설치) 이 조례는 주민에게 택지등을 원활하게 공급하기 위하여 지방공기업법(이하 "법"이라 한다) 제5조의 규정에 의한 공영개발사업을 설치하고 그 운용 및 조직에 관한 기본사항을 규정함을 목적으로 한다. <개정 91.3.19>

제2조(사업의 범위) 이 조례의 적용을 받는 "공영개발사업"이라 함은 다음 각호의 경우를 말한다.

1. 택지조성사업 및 그에 부대되는 사업
2. 주택사업 및 그에 부대되는 사업
3. 공단조성사업 및 그에 부대되는 사업
4. 기타 경영수익의 사업

제3조(관리자의 지정) ①공영개발사업의 경영을 위하여 관리자 1인을 둔다.

②관리자는 부시장으로 보하도록 한다.

제4조(조직) ①관리자는 그 관할에 속하는 사항을 처리하기 위하여 정원의 범위안에서 하부조직의 설치를 시장에게 건의할 수 있다.

②시장은 특별한 사유가 없는 한 제1항의 건의를 받아 들여야 한다.

제5조(인사) ①관리자는 공영개발사업에 종사하는 공무원에 대하여 전보를 시장에게 제청할 수 있다.

②시장은 특별한 사유가 없는 한 제1항의 제청을 받아들여야 한다.

제6조(기업관리의 규정) 관리자가 법 제11조의 규정에 의한 기업관리의 규정을 제정할 경우에는 시장의 승인을 얻어야 한다.

제7조(특별회계의 설치) 공영개발사업은 법 제13조의 규정에 의하여 특별회계를 설치하고 그 수입에 의하여 지출에 충당함을 원칙으로 한다.

제8조(회계년도) 공영개발사업 특별회계의 회계연도는 일반회계의 회계연도와 같다.

제9조(일반회계등에 대한 부담) 공영개발사업으로 인하여 일반회계 또는 특별회계에 경비를 발생하게 하는 경우에는 이를 공영개발사업 특별회계에서 부담할 수 있다.

제10조(출자) ①일반회계 또는 다른 특별회계는 공영개발사업 특별회계에 대하여 필요한 출자를 할 수 있다.

②공영개발사업 특별회계가 제1항의 규정에 의한 재원 지원을 받은 경우에는 이를 일반회계 또는 특별회계의 출자금으로 계리한다.

③제2항의 출자금에 대하여는 그 출자로 인하여 자산을 취득하거나 그 사업의 수익을 얻게 될 경우에 한하여 법 제17조 제2항의 규정에 의한 이익금을 출자한 일반회계 또는 특별회계에 납부하거나 출자금 계정으로 적립할 수 있다.

④제3항의 납부적립을 위한 금액계산은 공영개발사업의 자본금 총액에 대한 출자금의 비율에 따르고 당해연도 이익금의 10분의 1이하를 그 비용에 의한 계산 대상금액으로 한다.

제11조(재정지원) 일반회계 또는 다른 특별회계가 공영개발사업 특별회계에 대하여 행하는 재정지원은 이를 유상으로 할 수 있다.

제12조(지방채) ①법 제19조의 규정에 의한 지방채는 공영개발사업 특별회계의 부담으로 시장의 명의로 발행한다. 다만, 필요에 따라 일반회계 또는 다른 특별회계는 그 원리금의 지급을 보증할 수 있다.

②제1항의 규정에 의한 지방채발행에는 원리금의 지급을 부담하는 회계의 명과 이를 보증하는 회계의 명을 표시하여야 한다.

제13조(수익금마련지출) 법 제27조의 규정에 의한 수입금 마련지출은 다음 각호의 조건이 전부 해당하는 경우에 한하여 시장의 승인을 얻어 행한다.

①당해 지출의 비목예산의 잔액이 없고 유용할 예산이 없는 경우

②의회에 상정할 시간적 여유가 없는 경우

③그 지출로 인한 수입이 당해 사업년도에 실현될 것이 확실한 경우

제14조(위탁사업 이익의 전출) 다른 기관으로부터 공영개발사업을 수탁받아 시행하여 생긴 당해사업의 이익은 위탁기관에 일정율을 전출하거나 해당지역에 재투자 할 수 있다.

제15조(잉여금의 처분) 매 사업년도에 이익이 생긴 경우에는 전 사업년도로부터 이월한 결손금을 보전하고 남은 잔액은 다음 각호의 순서로 이를 처분한다.

1. 법 제37조 규정에 의한 이익적립금

2. 미상환금 차입금이 있는 경우에는 그 익년도 상환액의 감채 적립금

3. 도시개발 또는 지역개발을 위한 자금

4. 제1호 내지 제3호의 규정에 의한 처분을 하고도 잉여금의 잔액이 있는 경우에는 제10조제4항의 규정에 의한 배당납부금

5. 잉여금에서 제1호 내지 제4호를 처분하고도 잔액이 있는 경우에는 그 10분의 8을 토지취득 적립금으로 적립하고 잔액은 미처분 이익잉여금으로 처리한다.

제16조(회전기금의 설치) ①공영개발사업을 위한 토지의 우선 취득업무를 위하여 회전기금을 설치 운영할 수 있다.

②회전기금은 관리책임자는 공영개발 사업의 관리자로 한다.

제17조(중요자산의 취득 및 처분) 법 제40조의 규정에 의하여 시장의 승인을 얻어 취득 처분할 중요자산의 내용은 규칙으로 정한다.

제18조(계리상황의 보고) 법 제36조의 규정에 의하여 관리자가 공영개발사업의 계리 상황을 시장에게 보고할 때에는 시산표 및 자금운용보고서와 함께 다음의 각호의 서류를 첨부하여야 한다.

1. 가용자원 명세서
2. 법 시행규칙에 의한 원가 계산서
3. 예산집행 보고서
4. 시산표와 주요 계정 명세서
5. 기타 필요한 사항

제19조(업무상황 설명서의 제출) 관리자는 다음 각호에 따라 매 사업년도 1월 1일부터 6월 30일까지의 업무상황을 8월 31일까지 7월 1일부터 12월 31일까지의 업무상황을 익년도 2월 28일까지 시장에게 제출하여야 한다.

1. 사업의 현황
2. 경리상황, 다만, 6월 보고인 경우에는 시산표와 예산 및 자금운용보고서에 한한다.
3. 제1호 및 제2호에 기재한 것 이외에 공영개발사업의 경영을 명확히 하기 위하여 관리자가 필요하다고 인정하는 사항

제20조(회계관계공무원의 관직지정) 법 제34조 제2항의 규정에 의하여 관리자가 공영개발사업에 관계되는 회계사무를 관리하기 위한 회계공무원의 관직 지정은 규칙으로 정한다.

제21조(변상책임) 법 제48조의 규정에 의한 변상책임의 한계는 "회계관계직원등의책임에 관한법률"에 의한다.

제22조(경영평가) ①공영개발사업의 경영상황을 평가, 자문하기 위하여 하남시 공영개발사업평가위원회(이하 "평가위원회"라 한다)를 둔다.

②평가위원회는 위원장을 포함한 10인 이상 15인 이내의 위원으로 구성하며, 위원장은 부시장이 된다.

③위원은 공영개발사업 및 공기업회계등에 관하여 전문지식과 경험이 풍부한 민간인 또는 공무원중에서 시장이 위촉한다.

④공영개발사업평가는 년1회 이상 실시하여 그 평가결과는 사업발전 및 인사경영에 반영하여야 한다.

⑤시장은 공영개발사업평가를 전문기관, 단체에 위탁하여 실시할 수 있다.<신설 1991.3.19>

제23조(사업의 위탁) 시장은 사업의 효율적 추진을 위하여 필요한 경우에는 공영개발사업 추진을 타기관, 단체에 위탁할 수 있다.

제24조(시행규칙) 이 조례의 시행에 관하여 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

부 칙

제1조 (시행일) 이 조례는 공포한 날로부터 시행한다.

제2조 (경과조치) 제3조중 관리자는 공영개발 전담사업소를 설치할 때까지 부시장으로 보하며 그 직무를 수행하도록 한다.

부 칙 <91.3.19>

이 조례는 공포한 날로부터 시행한다.