

하남시 개발제한구역 행위허가 기준 조례안

발의자 : 방미숙 의원

발의일 : 2021. 8.

1. 제안이유

- 「개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법 시행령」에서 위임된 사항을 조례로 제정하여 개발제한구역에서의 합리적인 행위 허가 및 효율적인 개발 제한구역의 유지·관리를 도모하고자 함.

2. 주요내용

- 가. 제정의 목적 및 적용범위에 관한 사항을 규정함(안 제1조~제2조)
- 나. 시설의 종류와 규모에 관한 사항(안 제3조)
- 다. 설치구조에 관한 사항(안 제4조)
- 라. 입지기준에 관한 사항(안 제5조)
- 마. 추가건축 기준에 관한 사항(안 제6조)

3. 검토의견

- 본 제정 조례안은
개발제한구역에서의 합리적인 행위 허가 및 효율적인 개발제한구역의
유지·관리를 도모하고자
 - i) 동식물 관련 시설의 종류와 규모, 구조, 입지기준
 - ii) 추가 건축기준에 관한 제도적 근거를 마련하려는 것으로,
- 검토 결과 관련 법규에서 정한 절차나 범위 내에서 적정하게 제정된
것으로 판단됨.