

하남시 농지 소유의 세분화 방지 조례안에 대한 수정안

의안 번호	2458
----------	------

제안연월일 : 2022. 7. .

제안자 : 금광연 의원

1. 수정이유

- 「하남시 농지 소유의 세분화 방지 조례안」 제5조 농지취득자격증명의 발급제한 조항은 근거법인 「농지법」 제8조의3의 내용을 재기재한 것으로, 자치법규로서 대외적으로 법규성을 가지는 조례에 단순히 근거 법령에서 이미 규정하고 있는 사항을 확인하고 재기재하는 규정을 두는 것은 바람직하다고 할 수는 없음이 명백하고, 입법 체계적으로도 법률의 내용을 조례에 재기재한 경우 내용의 법률이 개폐되는 경우 조례의 내용이 함께 정비되지 아니하는 경우에는 조례의 효력에 관한 다툼이 있을 수 있으므로 삭제함.
- 부칙 제1조 조례의 시행일을 “2022년 8월 18일”로 하였으나, 특정한 날부터 시행하게 하는 방식을 행할 특별한 이유가 없고, 투기 목적으로 영농의사가 없음에도 통상적인 영농관행을 벗어나 농지를 공유지분으로 취득하는 것을 방지하기 위한 법 취지에 맞게, “이 조례는 공포한 날부터 시행한다”로 함.

2. 주요골자

- 제5조(농지취득자격증명의 발급제한) 조항 삭제
- 부칙 제1조 “이 조례는 공포한 날부터 시행한다”로 함

3. 수정조례안 : 덧붙임

4. 수정안 조문 대비표 : 덧붙임

하남시 농지 소유의 세분화 방지 조례안에 대한 수정안

하남시 농지 소유의 세분화 방지 조례안 일부를 다음과 같이 수정한다.

제4조 중 “「농지법」(이하 “법”이라 한다) 제22조제3항에 따라 시장은 농지를 효율적으로 이용하고 농업생산성을 높이기 위하여 통상적인 영농 관행 등을 고려하여 농지”를 “농지”로 한다.

제5조를 삭제한다.

부칙을 다음과 같이 한다.

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

『위의 수정부분 이외의 수정하지 않은 나머지 부분은 제정안과 같음』

수정안 조문 대비표

원	안
제4조(농지 소유 제한) 「 <u>농지법</u> 」 (이하 “법”이라 한다) 제22조제3 <u>항에 따라 시장은 농지를 효율적</u> <u>으로 이용하고 농업생산성을 높이</u> <u>기 위하여 통상적인 영농 관행 등</u> <u>을 고려하여 농지 1필지를 공유로</u> <u>소유(법 제6조제2항제4호의 경우</u> <u>는 제외한다)하려는 자의 최대인</u> <u>원수를 7인으로 제한한다.</u>	제4조(농지 소유 제한) <u>농지</u> ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----.
제5조(농지취득자격증명의 발급제한) ① <u>시장은 농지취득자격증명을 받</u> <u>으려는 자가 농업경영계획서 또는</u> <u>주말·체험영농계획서에 포함해야</u> <u>할 사항을 기재하지 않거나 첨부</u> <u>해야 할 서류를 제출하지 않은 경</u> <u>우 농지취득자격증명을 발급해서</u> <u>는 안 된다.</u> ② <u>시장은 1필지를 공유로 취득하</u> <u>려는 자의 수가 제4조에서 정한</u> <u>수를 초과한 경우에는 농지취득자</u> <u>격증명을 발급하지 않는다.</u>	<삭 제>
부칙 제1조(시행일) 이 조례는 2022년 8 월 18일부터 시행한다.	부칙 제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날 부터 시행한다.