

하남시 침수 방지시설 설치 및 지원에 관한 조례안에 대한 수정안

의안 번호	2664
----------	------

제안연월일 : 2023. 6. 7.

제 안 자 : 박선미 의원

1. 수정이유

- 침수 방지시설 설치 및 지원에 관한 지원 대상과 지원액 등에 대한 사항을 명확히 하여 신속한 지원이 이루어질 수 있도록 하기 위하여 수정하고자 함.

2. 주요내용

- 조례안 제5조, 제9조 및 제10조를 각각 제13조, 제11조 및 제12조로 수정
- 제6조 지원 대상 및 우선순위에 관한 사항 신설
- 제9조 지원기준에 관한 사항 신설
- 제10조 사후관리에 관한 사항 신설

3. 수정조례안 : 덧붙임

4. 수정안 조문 대비표 : 덧붙임

하남시 침수 방지시설 설치 및 지원에 관한 조례안에 대한 수정안

하남시 침수 방지시설 설치 및 지원에 관한 조례안을 다음과 같이 수정한다.

제1조 중 “시민”을 “하남시민”으로 한다.

제2조제2호를 다음과 같이 하고, 같은 조에 제3호를 다음과 같이 신설한다.

2. “침수 방지시설”이란 풍수해로부터 바닥이 지표면 아래에 있는 주택의 침수 피해를 방지하기 위하여 출입구 등에 설치하는 물막이판 등의 시설을 말한다.

3. “주택”이란 「주택법」 제2조제1호에 따른 단독주택 또는 공동주택을 말한다.

제3조 중 “시민”을 “하남시민”으로, “예방 및 대비를 위해 필요한 시설을 설치하고 지원하도록”을 “예방 시설을 설치 하거나 설치를 지원할 수 있도록”으로 한다.

제4조 중 “건축물”을 “주택”으로 한다.

제5조, 제9조 및 제10조를 각각 제13조, 제11조 및 제12조로 하고, 제5조, 제9조 및 제10조를 각각 다음과 같이 신설한다.

제5조(지원계획의 수립·시행) ① 시장은 풍수해로부터 시민의 생명·신체 및 재산을 보호하기 위하여 침수 방지시설 설치 지원을 위한 계획(이하 “지원계획”이라 한다)을 수립·시행하여야 한다.

② 시장은 행정안전부장관이 정한 「지하공간 침수 방지를 위한 수방기

준」을 고려하여 지원계획을 수립·시행하여야 한다.

③ 지원계획에는 다음 각 호의 사항이 포함되어야 한다.

1. 지원계획의 목표와 방향
2. 침수 방지지설 설치 지원절차 및 지원 대상
3. 침수 방지지설 설치 지원을 위한 예산 규모 및 재원 조달에 관한 사항
4. 관리실태조사 등 사후관리에 관한 사항
5. 그 밖에 침수 방지지설 설치 지원을 위하여 필요한 사항

④ 시장은 제1항에 따른 지원계획을 효율적으로 수립·시행하기 위하여 침수 피해가 발생하였거나 발생할 위험이 큰 지역의 현황 등에 대한 실태를 조사할 수 있다.

⑤ 시장은 제4항에 따른 실태조사를 위해 필요한 경우 관련 기관·단체 등에 자료의 제출이나 의견을 요청할 수 있다.

제9조(지원기준) ① 시장은 제6조에 따라 침수 방지지설을 설치하는 경우 설치비용의 100분의 80 범위에서 보조금을 지원할 수 있다. 다만, 「공동주택관리법」 제29조에 따른 장기수선계획이 수립된 공동주택의 경우 장기수선충당금을 우선 사용하도록 권고하여야 한다.

② 기존에 설치된 침수방지장치를 보수·보강하는 경우에는 1회에 한하며, 보수비용의 100분의 50 범위에서 지원할 수 있다.

③ 제1항 및 제2항에 따른 지원금액의 범위는 다음 각 호와 같다.

1. 단독주택 : 설치 개소 당 2백만원 이하
2. 공동주택 : 설치 개소 당 1천만원 이하
3. 자동 운행 물막이판 설치 시 지원액 한도는 별도로 정할 수 있다.

제10조(사후관리) ① 시장은 제9조에 따라 보조금을 지원받아 주택에 설치

된 시설을 「지하공간 침수 방지를 위한 수방기준」에 따라 적절하게 유지·관리하게 하여야 하며, 설치완료일 기준 2년 이내의 범위에서 사후관리를 위한 관리실태조사를 할 수 있다.

② 시장은 제1항에 따른 사후관리를 위해 지원 대상에게 직접 자료를 제출 받거나, 관계 공무원으로 하여금 방문 조사 등을 할 수 있다.

③ 시장은 제5조제1항에 따른 지원계획에 따라 시설물 유지관리업 등 관련 자격을 가진 자에게 사후관리를 위한 실태조사를 대행하게 할 수 있다.

제6조의 제목 “(지원계획의 수립·시행)”을 “(지원 대상 및 우선순위)”로 하고, 같은 조 제1항을 다음과 같이 한다.

① 시장은 침수 피해가 발생하였거나 침수 피해가 우려되는 주택의 출입구에 소유자·점유자·관리주체가 신청하는 경우 침수 방ز시설을 설치하거나 그에 따른 비용 일부를 예산의 범위에서 지원할 수 있다. 다만, 법령 또는 다른 조례에 따라 지원을 받는 경우에는 그러하지 아니한다.

제6조제2항 각 호 외의 부분을 다음과 같이 한다.

시장은 제1항에 따라 침수 방지시설을 설치하거나 비용 일부를 지원하는 경우, 다음 각 호의 순서에 따라 해당하는 주택을 우선하여 지원하여야 한다.

제6조제2항 각 호를 다음과 같이 한다.

1. 「지하공간 침수 방지를 위한 수방기준」 제2조제2호 및 「건축물의 설비 등에 관한 규칙」 제17조의2제1항에 해당하는 지역의 주택
2. 과거 침수 피해가 발생했던 지역의 주택
3. 「공동주택관리법」 제2조제1항제2호에 따른 의무관리대상 공동주택에

해당하지 않는 소규모 공동주택

4. 하천 인접 또는 하천의 최고수위보다 낮은 지역의 주택

5. 「자연재해대책법 시행령」 제18조에 따른 침수흔적도 및 침수예상도에
침수 흔적이나 침수 범위를 표시한 지역의 주택

제7조를 다음과 같이 한다.

제7조(설치규격) 침수 방지시설은 침수 피해를 예방할 수 있도록 현장 여
건에 맞게 적절한 규격으로 설치하여야 한다.

제8조의 제목 “(비용 지원)”을 “(예산 편성 등)”으로 하고, 같은 조 제1항 중
“위한 비용의 일부 또는 전부를 예산의 범위에서 지원할 수 있다”를 “지원하
기 위한 예산을 편성하여야 한다”로 하며, 같은 조 제2항을 다음과 같이 한
다.

② 예산 규모·지원절차 등은 제5조제1항의 지원계획에 따른다.

제11조(중전의 제9조)제1항 중 “풍수해로부터 침수”를 “침수”로, “건축물 등
의 소유자·점유자 또는 관리인”을 “주택의 소유자·점유자·관리주체”로,
“권장할 수 있다”를 “권장하여야 한다”로 하고, 같은 조 제2항을 제3항으로
하며, 같은 조에 제2항을 다음과 같이 신설하고, 같은 조 제3항(중전의 제2
항) 중 “생명과”를 “생명·신체 및”으로, “홈페이지”를 “시보 및 인터넷 홈페
이지”로, “홍보해야 한다”를 “홍보할 수 있다”로 한다.

② 시장은 침수흔적도, 침수예상도 등 과거의 침수 이력에 대한 정보를 주
택의 소유자·점유자·관리주체에게 제공하여야 한다.

제12조(중전의 제10조) 중 “위하여”를 “위하여 수자원분야 또는”으로 한다.

수정안 조문 대비표

제 출 안	수 정 안
제1조(목적) 이 조례는 풍수해로부터 <u>시민</u> 의 생명·신체 및 재산을 보호하기 위하여 침수 방지시설 설치 및 지원에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.	제1조(목적) ----- --- <u>하남시민</u> ----- ----- ----- -----.
제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다. 1. (생 략) 2. “침수 방지시설”이란 「건축물의 피난·방화구조 등의 기준에 관한 규칙」 제19조의2 각 호의 시설 및 그 밖에 풍수해로부터 건축물의 침수 피해를 막기 위하여 설치하는 차수판, 역류방지 밸브 등의 시설을 말한다.	제2조(정의) ----- ----- 1. (현행과 같음) 2. “침수 방지시설”이란 풍수해로부터 바닥이 지표면 아래에 있는 주택의 침수 피해를 방지하기 위하여 출입구 등에 설치하는 물막이판 등의 시설을 말한다.
<신 설>	3. “주택”이란 「주택법」 제2조제1호에 따른 단독주택 또는 공동주택을 말한다.
제3조(시장의 책무) 하남시장(이하 “시장”이라 한다)은 풍수해로부터 <u>시민</u> (이하 “시민”이라 한다)의 생명·신체 및 재산을 보호하기 위하여 풍수해의 예방	제3조(시장의 책무) ----- ----- ---- <u>하남시민</u> ----- ----- ----- 예방

및 대비를 위해 필요한 시설을 설치하고 지원하도록 노력하여야 한다.

제4조(시민의 책무) 시민은 소유 건축물에 대한 침수 방지 및 수해 예방을 위한 조치를 하여야 하며, 시장의 행정조치에 협력하여야 한다.

<신 설>

시설을 설치 하거나 설치를 지원할 수 있도록 -----
-----.

제4조(시민의 책무) -----
주택-----

-----.

제5조(지원계획의 수립·시행) ①
시장은 풍수해로부터 시민의 생명·신체 및 재산을 보호하기 위하여 침수 방z시설 설치 지원을 위한 계획(이하 “지원계획”이라 한다)을 수립·시행하여야 한다.

② 시장은 행정안전부장관이 정한 「지하공간 침수 방z를 위한 수방기준」을 고려하여 지원계획을 수립·시행하여야 한다.

③ 지원계획에는 다음 각 호의 사항이 포함되어야 한다.

1. 지원계획의 목표와 방향
2. 침수 방z시설 설치 지원절차 및 지원 대상
3. 침수 방z시설 설치 지원을 위한 예산 규모 및 재원 조달

제5조 (생 략)

제6조(지원계획의 수립·시행) ①
시장은 풍수해로부터 시민의 생
명과 재산을 보호하기 위하여
침수 방지사설 설치 지원을 위
한 계획(이하 “지원계획”이라
한다)을 수립·시행하여야 한
다.

에 관한 사항

4. 관리실태조사 등 사후관리에
관한 사항

5. 그 밖에 침수 방지사설 설치
지원을 위하여 필요한 사항

④ 시장은 제1항에 따른 지원계
획을 효율적으로 수립·시행하기
위하여 침수 피해가 발생하였거
나 발생할 위험이 큰 지역의 현
황 등에 대한 실태를 조사할 수
있다.

⑤ 시장은 제4항에 따른 실태조
사를 위해 필요한 경우 관련 기
관·단체 등에 자료의 제출이나
의견을 요청할 수 있다.

제13조 (현행 제5조와 같음)

제6조(지원 대상 및 우선순위) ①
시장은 침수 피해가 발생하였거
나 침수 피해가 우려되는 주택
의 출입구에 소유자·점유자·관
리주체가 신청하는 경우 침수
방지사설을 설치하거나 그에 따
른 비용 일부를 예산의 범위
에서 지원할 수 있다. 다만, 법령
또는 다른 조례에 따라 지원을
받는 경우에는 그러하지 아니한

② 지원계획에는 다음 각 호의 사항이 포함되어야 한다.

1. 전년도 풍수해로 인한 피해 현황
2. 침수 방z시설 설치 현황 및 연도별 향후 설치계획
3. 침수 방z시설 설치 지원 기준 및 대상
4. 침수 방z시설 설치 지원을 위한 재원조달에 관한 사항
5. 그 밖에 침수 방z시설 설치 지원을 위하여 필요한 사항

제7조(실태조사) ① 시장은 제5조에 따른 지원계획을 효율적으로

다.

② 시장은 제1항에 따라 침수 방z시설을 설치하거나 비용 일부를 지원하는 경우, 다음 각 호의 순서에 따라 해당하는 주택을 우선하여 지원하여야 한다.

1. 「지하공간 침수 방z를 위한 수방기준」 제2조제2호 및 「건축물의 설비 등에 관한 규칙」 제17조의2제1항에 해당하는 지역의 주택
2. 과거 침수 피해가 발생했던 지역의 주택
3. 「공동주택관리법」 제2조제1항제2호에 따른 의무관리대상 공동주택에 해당하지 않는 소규모 공동주택
4. 하천 인접 또는 하천의 최고 수위보다 낮은 지역의 주택
5. 「자연재해대책법 시행령」 제18조에 따른 침수흔적도 및 침수예상도에 침수 흔적이나 침수 범위를 표시한 지역의 주택

제7조(설치규격) 침수 방z시설은 침수 피해를 예방할 수 있도록

수립·시행하기 위하여 침수 피해가 발생하였거나 발생할 위험이 높은 지역의 피해 현황 등에 관한 실태조사를 실시할 수 있다.

② 시장은 제1항에 따른 실태조사를 하기 위하여 필요한 경우 관련 기관·단체 등에 자료의 제출이나 의견을 요청할 수 있다.

제8조(비용 지원) ① 시장은 침수 피해가 발생하였거나 발생할 위험이 높은 지역에 침수 방지시설 설치를 위한 비용의 일부 또는 전부를 예산의 범위에서 지원할 수 있다.

② 제1항에 따른 지원기준 및 지원절차 등은 규칙으로 정한다.

<신 설>

현장 여건에 맞게 적절한 규격으로 설치하여야 한다.

제8조(예산 편성 등) ① -----

----- 지원하기 위한 예산을 편성하여야 한다.

② 예산 규모·지원절차 등은 제5조제1항의 지원계획에 따른다.

제9조(지원기준) ① 시장은 제6조에 따라 침수 방지시설을 설치하는 경우 설치비용의 100분의 80 범위에서 보조금을 지원할 수 있다. 다만, 「공동주택관리법」 제29조에 따른 장기수선계획이 수립된 공동주택의 경우

<신 설>

장기수선충당금을 우선 사용하도록 권고하여야 한다.

② 기존에 설치된 침수방지장치를 보수·보강하는 경우에는 1회에 한하며, 보수비용의 100분의 50 범위에서 지원할 수 있다.

③ 제1항 및 제2항에 따른 지원금액의 범위는 다음 각 호와 같다.

1. 단독주택 : 설치 개소 당 2백만원 이하

2. 공동주택 : 설치 개소 당 1천만원 이하

3. 자동 운행 물막이판 설치 시 지원액 한도는 별도로 정할 수 있다.

제10조(사후관리) ① 시장은 제9조에 따라 보조금을 지원받아 주택에 설치된 시설을 「지하공간 침수 방지를 위한 수방기준」에 따라 적절하게 유지·관리하게 하여야 하며, 설치완료일 기준 2년 이내의 범위에서 사후관리를 위한 관리실태조사를 할 수 있다.

② 시장은 제1항에 따른 사후관

제9조(홍보 등) ① 시장은 풍수해
로부터 침수 피해 방지를 위하
여 건축물 등의 소유자·점유자
또는 관리인에게 침수 방지시설
설치를 권장할 수 있다.

<신 설>

② 시장은 풍수해로부터 시민의
생명과 재산을 보호하기 위한
침수 방지시설 설치 지원에 관
한 사항을 홈페이지 등을 통하
여 홍보해야 한다.

제10조(협력체계 구축·운영) 시

리를 위해 지원 대상에게 직접
자료를 제출받거나, 관계 공무
원으로 하여금 방문 조사 등을
할 수 있다.

③ 시장은 제5조제1항에 따른
지원계획에 따라 시설물 유지관
리업 등 관련 자격을 가진 자에
게 사후관리를 위한 실태조사를
대행하게 할 수 있다.

제11조(홍보 등) ① --- 침수 ---

-- 주택의 소유자·점유자·관리
주체-----
---- 권장하여야 한다.

② 시장은 침수흔적도, 침수에
상도 등 과거의 침수 이력에 대
한 정보를 주택의 소유자·점유
자·관리주체에게 제공하여야 한
다.

③ -----
생명·신체 및 -----

----- 시보 및 인터넷 홈페
이지 -----
-- 홍보할 수 있다.

제12조(협력체계 구축·운영) ----

장은 침수 방z시설 설치 지원
을 위하여 자연재해 전문 기관
· 단체 등과 협력체계를 구축 ·
운영할 수 있다.

-- 위하여 수자원분야 또는 --

-----.

하남시 침수 방지시설 설치 및 지원에 관한 조례안

수정안

제1조(목적) 이 조례는 풍수해로부터 하남시민의 생명·신체 및 재산을 보호하기 위하여 침수 방지시설 설치 및 지원에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “풍수해”란 「자연재해대책법」 제2조제3호에 따른 자연현상으로 인하여 발생하는 재해를 말한다.
2. “침수 방지시설”이란 풍수해로부터 바닥이 지표면 아래에 있는 주택의 침수 피해를 방지하기 위하여 출입구 등에 설치하는 물막이판 등의 시설을 말한다.
3. “주택”이란 「주택법」 제2조제1호에 따른 단독주택 또는 공동주택을 말한다.

제3조(시장의 책무) 하남시장(이하 “시장”이라 한다)은 풍수해로부터 하남시민(이하 “시민”이라 한다)의 생명·신체 및 재산을 보호하기 위하여 풍수해의 예방 시설을 설치 하거나 설치를 지원할 수 있도록 노력하여야 한다.

제4조(시민의 책무) 시민은 소유 주택에 대한 침수 방지 및 수해 예방을 위한 조치를 하여야 하며, 시장의 행정조치에 협력하여야 한다.

제5조(지원계획의 수립·시행) ① 시장은 풍수해로부터 시민의 생명·신체 및 재산을 보호하기 위하여 침수 방지시설 설치 지원을 위한 계획(이하 “지원계획”이라 한다)을 수립·시행하여야 한다.

② 시장은 행정안전부장관이 정한 「지하공간 침수 방지를 위한 수방기준」을 고려하여 지원계획을 수립·시행하여야 한다.

③ 지원계획에는 다음 각 호의 사항이 포함되어야 한다.

1. 지원계획의 목표와 방향
 2. 침수 방지지설 설치 지원절차 및 지원 대상
 3. 침수 방지지설 설치 지원을 위한 예산 규모 및 재원 조달에 관한 사항
 4. 관리실태조사 등 사후관리에 관한 사항
 5. 그 밖에 침수 방지지설 설치 지원을 위하여 필요한 사항
- ④ 시장은 제1항에 따른 지원계획을 효율적으로 수립·시행하기 위하여 침수 피해가 발생하였거나 발생할 위험이 큰 지역의 현황 등에 대한 실태를 조사할 수 있다.
- ⑤ 시장은 제4항에 따른 실태조사를 위해 필요한 경우 관련 기관·단체 등에 자료의 제출이나 의견을 요청할 수 있다.

제6조(지원 대상 및 우선순위) ① 시장은 침수 피해가 발생하였거나 침수 피해가 우려되는 주택의 출입구에 소유자·점유자·관리주체가 신청하는 경우 침수 방지지설을 설치하거나 그에 따른 비용 일부를 예산의 범위에서 지원할 수 있다. 다만, 법령 또는 다른 조례에 따라 지원을 받는 경우에는 그러하지 아니한다.

② 시장은 제1항에 따라 침수 방지지설을 설치하거나 비용 일부를 지원하는 경우, 다음 각 호의 순서에 따라 해당하는 주택을 우선하여 지원하여야 한다.

1. 「지하공간 침수 방지를 위한 수방기준」 제2조제2호 및 「건축물의 설비 등에 관한 규칙」 제17조의2제1항에 해당하는 지역의 주택
2. 과거 침수 피해가 발생했던 지역의 주택
3. 「공동주택관리법」 제2조제1항제2호에 따른 의무관리대상 공동주택에 해당하지 않는 소규모 공동주택
4. 하천 인접 또는 하천의 최고수위보다 낮은 지역의 주택
5. 「자연재해대책법 시행령」 제18조에 따른 침수흔적도 및 침수예상도에 침수 흔적이나 침수 범위를 표시한 지역의 주택

제7조(설치규격) 침수 방지지설은 침수 피해를 예방할 수 있도록 현장 여

건에 맞게 적정한 규격으로 설치하여야 한다.

제8조(예산 편성 등) ① 시장은 침수 피해가 발생하였거나 발생할 위험이 높은 지역에 침수 방지시설 설치를 지원하기 위한 예산을 편성하여야 한다.

② 예산 규모·지원절차 등은 제5조제1항의 지원계획에 따른다.

제9조(지원기준) ① 시장은 제6조에 따라 침수 방지시설을 설치하는 경우 설치비용의 100분의 80 범위에서 보조금을 지원할 수 있다. 다만, 「공동주택관리법」 제29조에 따른 장기수선계획이 수립된 공동주택의 경우 장기수선충당금을 우선 사용하도록 권고하여야 한다.

② 기존에 설치된 침수방지장치를 보수·보강하는 경우에는 1회에 한하며, 보수비용의 100분의 50 범위에서 지원할 수 있다.

③ 제1항 및 제2항에 따른 지원금액의 범위는 다음 각 호와 같다.

1. 단독주택 : 설치 개소 당 2백만원 이하
2. 공동주택 : 설치 개소 당 1천만원 이하
3. 자동 운행 물막이판 설치 시 지원액 한도는 별도로 정할 수 있다.

제10조(사후관리) ① 시장은 제9조에 따라 보조금을 지원받아 주택에 설치된 시설을 「지하공간 침수 방지를 위한 수방기준」에 따라 적절하게 유지·관리하게 하여야 하며, 설치완료일 기준 2년 이내의 범위에서 사후관리를 위한 관리실태조사를 할 수 있다.

② 시장은 제1항에 따른 사후관리를 위해 지원 대상에게 직접 자료를 제출받거나, 관계 공무원으로 하여금 방문 조사 등을 할 수 있다.

③ 시장은 제5조제1항에 따른 지원계획에 따라 시설물 유지관리업 등 관련 자격을 가진 자에게 사후관리를 위한 실태조사를 대행하게 할 수 있다.

제11조(홍보 등) ① 시장은 침수 피해 방지를 위하여 주택의 소유자·점유자·관리주체에게 침수 방지시설 설치를 권장하여야 한다.

② 시장은 침수흔적도, 침수예상도 등 과거의 침수 이력에 대한 정보를 주

택의 소유자·점유자·관리주체에게 제공하여야 한다.

③ 시장은 풍수해로부터 시민의 생명·신체 및 재산을 보호하기 위한 침수 방지시설 설치 지원에 관한 사항을 시보 및 인터넷 홈페이지 등을 통하여 홍보할 수 있다.

제12조(협력체계 구축·운영) 시장은 침수 방지시설 설치 지원을 위하여 수자원분야 또는 자연재해 전문 기관·단체 등과 협력체계를 구축·운영할 수 있다.

제13조(다른 조례와의 관계) 침수 방지시설 설치 지원에 관하여 다른 조례에 특별한 규정이 있는 경우를 제외하고는 이 조례에서 정하는 바에 따른다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.