

(재)하남교육재단 공유재산 사용료 감면 동의안

의안 번호	2902
----------	------

제출연월일 : 2024. 6. .

제출자 : 하남시장

1. 제안이유

- 재단법인 하남교육재단은 지역인재육성 및 교육발전을 위하여 비영리 교육 목적사업을 추진하는 하남시 출연기관으로서, 장학금 지원사업, 하남시진로체험지원센터 운영, 대학교 캠퍼스 투어, 기업체험, 진로·진학 컨설팅 등 다양한 미래교육·진로진학 사업을 활발하게 추진 하고 있음
- 재단의 사업 확대로 안정적인 운영을 위하여 덕풍동에 위치한 시 소유 건물 일부를 사무실로 사용함으로써 독립적 사무공간 확보를 통한 대외 인지도 제고 및 각종 교육사업을 효율적으로 추진하고자 하며, 이와 관련하여 「공유재산 및 물품 관리법」 제24조(사용료의 감면) 및 같은 법 시행령 제17조(사용료 감면)에 따라 시의회의 동의를 얻어 사용료를 면제하고자 함

2. 주요내용

- 공유재산 사용 개요
 - 사용기관 : (재)하남교육재단
 - 사용기간 : 사용허가를 받은 날부터 5년 이내 ('24. 6월~) ※ 갱신 가능
 - 대상재산 : 하남시 신장로228번길 5(덕풍동), 2층 (면적 163.19㎡)
※ (구)하남시자원봉사센터
 - 사용목적 : (재)하남교육재단 교육목적사업 추진
- 향후계획
 - 2024. 6. 시의회 동의 및 허가통보
 - 2024. 7. 인테리어 공사 및 교육재단 사무실 이전

3. 검토의견

- 「공유재산 및 물품 관리법」 제24조 및 같은 법 시행령 제17조에서 지방자치단체가 출연한 비영리 공공법인의 비영리 사업을 위한 경우에 공유재산의 사용료를 면제할 수 있도록 규정하고 있으며,
- 하남시 출연기관인 (재)하남교육재단의 공유재산 무상사용을 통하여 우리시 미래교육의 중심인 재단의 안정적 운영과 교육사업의 효율성 제고로 지역의 우수 인재 발굴 및 교육 발전에 기여하려는 것이므로 관계 법령에 따른 사용료 면제는 타당하다고 판단됨

4. 관련근거

- 공유재산 및 물품 관리법 제24조(사용료의 감면)
- 공유재산 및 물품 관리법 시행령 제17조(사용료 감면)

붙임 1. 관련 법령 1부.
2. 위치도 및 현장사진 1부. 끝.

□ 「공유재산 및 물품관리법」 제24조(사용료의 감면)

- ① 지방자치단체의 장은 행정재산의 사용허가를 할 때 다음 각 호의 어느 하나에 해당하면 제 22조에도 불구하고 그 사용료를 면제할 수 있다.<개정 2021. 4. 20., 2022. 11. 15.>
1. 국가나 다른 지방자치단체가 직접 해당 행정재산을 공용·공공용 또는 비영리 공익사업용으로 사용하려는 경우
 2. 제7조제2항제1호에 따라 행정재산으로 할 목적으로 기부를 받아들인 재산에 대하여 기부자, 그 상속인, 그 밖의 포괄승계인에게 사용허가하는 경우
 3. 건물 등을 신축하여 기부채납을 하려는 자가 신축기간에 그 부지를 사용하는 경우
 4. 재난을 입은 지역주민에게 일정 기간 사용허가하는 경우 등 대통령령으로 정하는 경우로서 지방의회가 동의한 경우
- ② ~ ③ 생략

□ 「공유재산 및 물품 관리법 시행령」 제17조(사용료 감면)

- ① ~ ④ 생략
- ⑤ 법 제24조제1항제4호에서 “재난을 입은 지역주민에게 일정 기간 사용허가하는 경우 등 대통령령으로 정하는 경우”란 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우를 말한다.<개정 2015. 7. 20., 2016. 7. 12., 2020. 12. 22., 2022. 4. 20., 2023. 8. 22.>
1. 천재지변이나 그 밖의 재해를 입은 지역주민에게 일정 기간 사용허가를 하는 경우
 2. 지방자치단체가 시행하는 사업을 위하여 이전하는 공익시설의 소유자가 그 공익시설과 직접 관련된 재산을 그 공익시설을 이전하는 기간 동안 사용하려는 경우
- 2의2. 해당 지방자치단체가 출자 또는 출연한 비영리 공공법인 또는 공법인의 비영리 사업을 위한 경우
3. 「지방공기업법」에 따른 지방공사 또는 지방공단의 비영리사업을 위한 경우
 4. 제13조제3항제8호 및 제14호에 해당하여 수의의 방법으로 사용허가를 하는 경우
 5. 「지방자치법」 제176조에 따른 지방자치단체조합(이하 “지방자치단체조합”이라 한다) 중 해당 지방자치단체가 구성원인 지방자치단체조합에 사용허가를 하는 경우

붙임2

위치도 및 현장사진

