

하남시 사무의 동위임 조례 일부개정조례안

발의자 : 하남시장(자치행정과)

제출일 : 2021. 5.

1. 제안이유

- 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 개정(2021. 6. 1. 시행)에 따라 주택 임대차계약의 신고 및 변경신고에 관한 사무를 동에 위임하여 행정 능률의 향상과 행정 사무의 간소화를 도모하고자 함.

2. 주요내용

「하남시 사무의 동위임 조례」 [별표]에 위임사무(토지정보행정)추가

구분	위임사무명	단위사무명	근거법령	수임기관
<신설>				
토지 정보 행정	1.주택 임대차 신고에 관한 다음의 권한	① 주택 임대차 계약의 신고 ② 주택임대차 계약의 변경 (갱신·해지) 신고	부동산 거래신고 등에 관한 법률 제6조의2 및 제6조의 3	동 장

3. 검토의견

- 본 일부개정 조례안은

상위법인 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 개정(시행일 : 2021년 6월 1일), 임대차계약의 신고 및 변경신고에 관한 사무를 동에 위임하여 행정 능률의 향상과 행정 사무의 간소화를 도모하려는 조례안으로서,

- 검토 결과 관련 법규에서 정한 절차나 범위 내에서 적정하게 개정된 것으로 판단됨.